

## **Postępowanie w trybie konkursowym na wykonanie przeglądu oraz czyszczenia i dezynfekcji wymienników indukcyjnych klimatyzacji Velovent w obiekcie zlokalizowanym w Katowicach przy ul. Mickiewicza 29**

„Biuro Centrum” Sp. z o.o. w Katowicach ogłasza konkurs ofert na wykonywanie prac konserwacyjnych indukcyjnych szafek klimatyzacyjnych Velovent (1900 szt.), obejmujących:

- Czyszczenie i dezynfekcję odpowiednimi środkami bezpiecznymi dla ludzi,
- Sprawdzenie stanu wymienników (zapowietrzenie, zużycie korków i ich ewentualna wymiana),
- Demontaż parapetów i blach osłonowych w celu uzyskania dostępu do urządzeń i następnie ich ponowny montaż, a jeśli zajdzie potrzeba demontażu mebli oraz ich ponownego montażu.

Wykonanie prac możliwe jest w godzinach nocnych od 20:00 do 6:00 rano we wszystkie dni tygodnia.

W celu pomocy w przygotowaniu oferty, jako materiał o charakterze orientacyjnym, załączamy chronometraż jaki został wykonany przy realizacji tychże prac.

### **OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:**

1. Cenę netto + Vat wykonania przedmiotowych prac obejmującą robociznę i materiały dla jednej sztuki wymiennika Velovent.
2. Opis technologii i organizacji prac uwzględniające niezakłócone funkcjonowanie obiektu.
3. Czas realizacji od momentu podpisania umowy.
4. Referencje z prac wykonywanych w ostatnim roku w zakresie instalacji ciepłowniczych i klimatyzacyjnych.
5. Polisę ubezpieczeniową.

Oferty prosimy składać w zamkniętej kopercie oznaczonej napisem „oferta” oraz „numerem postępowania” w biurze Spółki (pokój 172 lub 189) do dnia 13.09.2024 r.

Ogłaszający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania, ogłaszający nie ponosi kosztów postępowania.

W sprawie dodatkowych informacji i wizji w obiekcie proszę się zwrócić do Dyrektora ds. techniczno-eksploatacyjnych pod nr tel. 32 207-21-82.

**Oferta powinna być ważna, co najmniej przez 90 dni licząc od dnia 13.09.2024 r.**  
Katowice, 26.08.2024 r.

Nakłady robocizny związane z czyszczeniem  
i myciem szafek indukcyjnych w pokojach biurowych

tablica nr 0108

Lp.	Nazwa czynności	Norma czasu w r-g
1.	Prace przygotowawcze : - usunięcie mebli - usunięcie przedmiotów z prefabrykatów - zabezpieczenie wykładsziny	0,55
2.	Demontaż osłon : - demontaż blach osłonowych - demontaż kratek nawiewnych	0,26
3.	Umycie osłon : - umycie blach osłonowych - umycie kratek nawiewowych	0,35
4.	Odkurzanie nawiewu nagrzewnicy i chłodnicy oraz elementów wewnątrz szafki	0,60
5.	Umycie nawiewu nagrzewnicy i chłodnicy oraz elementów wewnątrz szafki	0,40
6.	Montaż osłon	0,26
7.	Założenie i zdjęcie tkaniny filtracyjnej	0,26
8.	Prace zakończeniowe : - usunięcie zabezpieczeń - ustawienie mebli - odkurzenie pomieszczenia	1,4
RAZEM :		4,08